

MEMORIAL DESCRITIVO

Assunto: Desdobro de lote

ART nº:

Local:

Loteamento:

I.C.

Bairro:

Lote:

Quadra:

Matrícula:

Proprietários:

SITUAÇÃO ATUAL - Transcrever exatamente o conteúdo do campo IMÓVEL da matrícula. Exemplo:

LOTE X (MATRÍCULA XXXXX DO ORIV/ IC XX.XXX.XX):

O terreno constituído pelo “lote nº X” da quadra “W” do loteamento denominado “M”, situado no município de Vinhedo que assim descreve: mede **XX,XX** metros de frente para a **Rua/ Avenida R**, igual medida nos fundos confrontando com propriedade de **Fulano**, por **XX,XX** metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº **S** e de outro lado com o lote nº **T**, encerrando uma área de **XXXX,XX** metros quadrados.

SITUAÇÃO PRETENDIDA - Descrever os lotes com suas medidas e confrontações. Exemplo:

LOTE Y:

O terreno constituído pelo lote “Y” da quadra “W” do loteamento denominado “M”, situado no município de Vinhedo que assim descreve: mede **XX,XX** metros de frente para a **Rua/ Avenida R**, igual medida nos fundos confrontando com propriedade de **Fulano**, por **XX,XX** metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº **Z** e de outro lado com o lote nº **S**, encerrando uma área de **XXX,XX** metros quadrados.

LOTE Z:

O terreno constituído pelo lote “Z” da quadra “W” do loteamento denominado “M”, situado no município de Vinhedo que assim descreve: mede **XX,XX** metros de frente para a **Rua/ Avenida R**, igual medida nos fundos confrontando com propriedade de **Fulano**, por **XX,XX** metros da frente aos fundos de ambos os lados, confrontando de um lado com o lote nº **Y** e de outro lado com o lote nº **T**, encerrando uma área de **XXX,XX** metros quadrados.

Vinhedo, de de .

Fulana de Tal
Proprietária
CPF: XXX.XXX.XXX-XX

Fulano de Tal
Proprietário
CPF: XXX.XXX.XXX-XX

Ciclano
Autor(a) do Projeto
CREA/CAU: XXXXXXXXXXXX