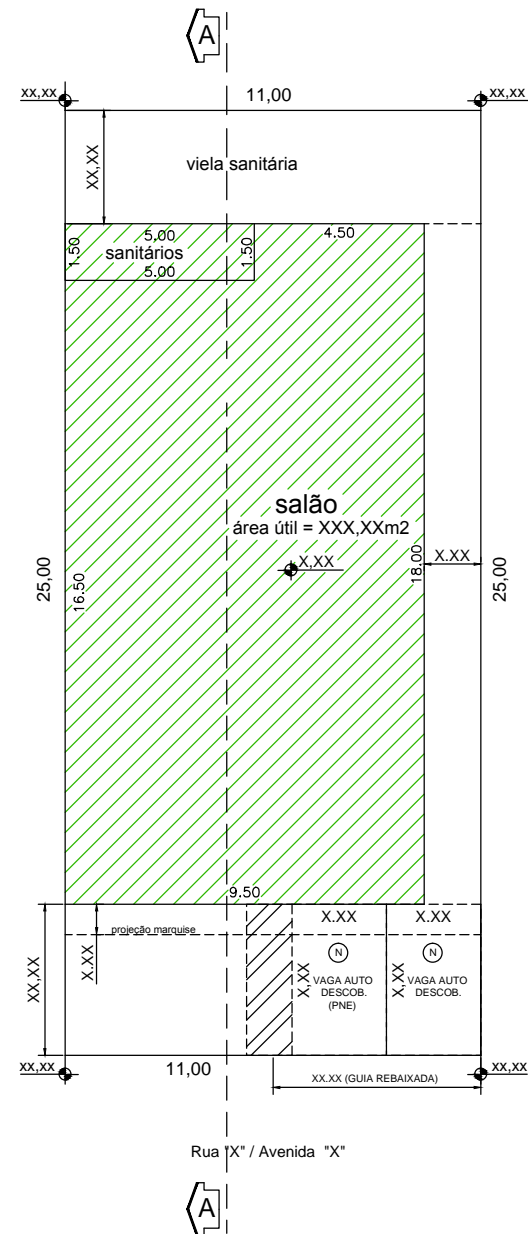


CORTE ESQUEMÁTICO A-A
ESCALA : 1: 200



PLANTA BAIXA - PAV. TÉRREO
ESCALA : 1: 200

OBSERVAÇÕES:

- 1 - Deverá adaptar-se a finalidade do estabelecimento;
- 2 - Quando da solicitação do Alvará de Funcionamento ou da solicitação do habite-se deverá ser apresentado o AVCB (Atestado de Vistoria do Corpo de Bombeiros);
- 3 - A edificação possuirá compartimentos iluminados e ventilados artificialmente conforme normas da ABNT ART nº
- 4 - Declaro o atendimento às normas de acessibilidade previstas na NBR 9050;
- 5 - Nº Vagas Veículos: XX Cobertas
XX Descobertas
- 6 - Nº Unidades Comerciais: XX Unidades

não há postes e/ou árvores em frente ao lote
OU
locar postes/árvores na planta do pav. térreo

COMPARTIMENTOS		
COMÉRCIO		
PAVIMENTO		TÉRREO
ÁREA TOTAL		m²
ÁREA ÚTIL		m²
QUANTIDADE		
SANITÁRIOS	FEMININO	VS
		LAV
		CH
	PNE FEM.	VS
		LAV
		CH
	MASCULINO	VS
		LAV
		MIC
	PNE MASC.	CH
		VS
		LAV

LEGENDA

A REGULARIZAR

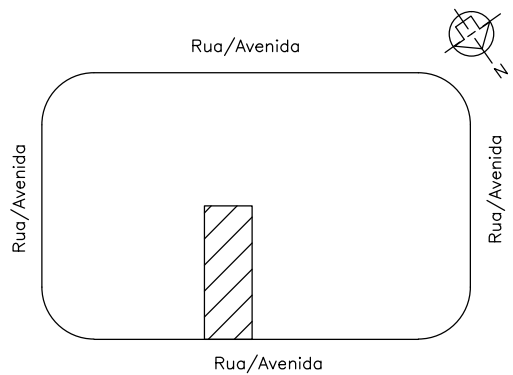
PROJETO SIMPLIFICADO

folha
ÚNICA

Obra
Regularização de Construção Comercial Conforme Lei Complementar 173/2019

Local	Número	Lote	Quadra
Rua/Av.	N	N	N
Loteamento	Bairro	Município	
Rua/Av.	N	Vinhedo/SP	
Proprietário	inscrição cadastral		
NNNN	NNNN		

SITUAÇÃO SEM ESCALA



PROPRIETÁRIO

Declaro que a aprovação do projeto não implica no reconhecimento por parte da prefeitura do direito de proriidade do terreno.
Declaro ainda, ser de minha responsabilidade a ligação das redes de água e esgoto e o atendimento às regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas de acessibilidade da ABNT e em especial o Decreto nº 5.296/2004.
Eu, proprietário, declaro que em caso de desapropriação de faixa de terreno no recuo frontal pela municipalidade, concordo em desistir de toda indenização pela construção e todo ônus de demolição caso seja necessário será de minha responsabilidade.

ASSINATURA
NOME PROPRIETÁRIO
RG:
CPF:

ÁREAS EM M²

TERRENO:
SALÃO:
TOTAL A REGULARIZAR:
TOTAL OCUPADO:
COEFICIENTE DE APROVEITAMENTO:
TAXA DE PERMEABILIDADE:

RESP. PELA REGULARIZAÇÃO

Declaro para os devidos fins de direito, inclusive na esfera penal, que o projeto apresentado reflete fielmente a construção já executada, obedecendo a legislação edilícia vigente, bem como ter pleno e total conhecimento da penalidade contida na Lei Complementar nº 74/2007.

ASSINATURA
NOME/RESPONSÁVEL TÉCNICO
QUALIFICAÇÃO
CREA/CAU
ART/RRT Nº
CPF

Reservado à PMV